



# Kayaalp Architects

## Mebe One Khimki Plaza Moskova

*Kayaalp Architects'in JMA ile birlikte in projelendirdiği Mebe One Khimki Plaza Moskova'nın LEED Gold Sertifikalı binası Green Apple Awards ödülünü aldı.*

Kayaalp Architects'in tarafından projelendirilen Mebe One Khimki Plaza Moskova'daki büyük ofis projeleri arasında yer alıyor. Mebe Development yatırımcılığında hayata geçirilen 45 bin metrekare kapalı alana sahip ofis binasının projesi John Mc Aslan+Partners ve Kayaalp Architects tarafından yapıldı.

Dünyanın en önemli çevresel sürdürülebilirlik ve enerji verimliliği kriteri olan LEED sertifikasının en üst seviyelerinden olan GOLD sertifikasını almaya hak kazanan proje, bunun yanı sıra 2014 Green Apple Awards'da ödüle layık görüldü. Ayrıca Mebe One Plaza ile Kayaalp Architects 2014'de Rusya da Mimarlar Birliği tarafından ofis kategorisinde "General Designer" (ana projeci) olarak ödül aldı.

84 metre yüksekliğindeki 19 katlı bina Moskova merkez ve havaalanını birbirine bağlayan yol üzerinde bulunan projede, üstün kalitedeki malzemeler ve modern mühendislik teknolojileri kullanıldı. Isıtma-soğutma ve havalandırma sistemleri, yağmur suyu ile enerji ve doğal kaynak verimliliği sağlayan sistemler tercih edildi. Çiftcam giydirme cephesi ile gün ışığını maksimum seviyede kullanılması sağlandı. Projede, aynı zamanda da yüksekliği ve konumu ile binadan şehre doğru mükemmel vistalar yaratılıp yapının bir landmark olabilmesi sağlandı. Açık ofis planı kullanılarak modüler sistemler ile esnek mekanlar yaratılırken; çalışma alanlarının dışında da yapının içinde ve dış mekanda ortak alanlar ile çalışanlar için karşılaşma ve etkileşime olanak sağlayan mekanlar düşünüldü. ■